

## 賃貸物件情報

物件名	別府小倉貸家		
所在地	別府市大字鶴見	最寄駅	J R別府大学駅
入居時期	即日可	バス停	鶴見ヶ丘団地前 徒歩5分

間取り	3DK (和6、洋6、洋9、DK6)	賃料	55,000 円
築年月	昭和45年 6月	共益費	実費 円
構造	木造1階建	学校区	大平山小
		学校区	朝日中
		駐車場	2台込み 円



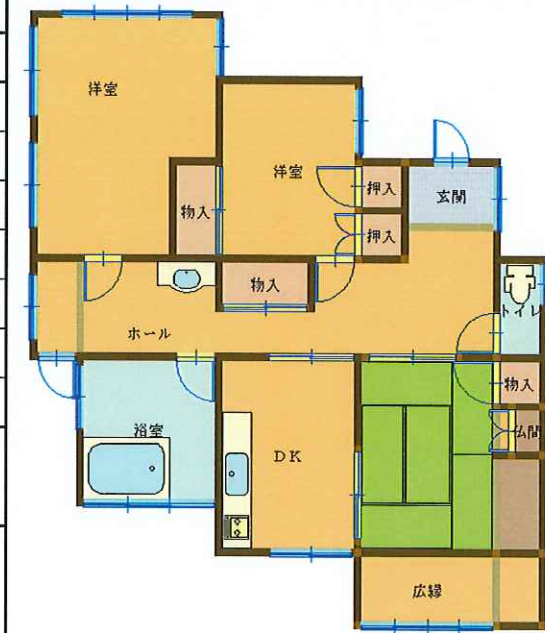
水道料	実費 円
区費	実費 円
温泉使用	実費 円
①合計	55,000 円

温泉使用料10,000円/月	
水道基本料870円(8㎡まで)	外灯料500円/月
退去時補修負担	実費
面積	87.45 ㎡

### 本体設備

温泉施設	有	トイレ	洋式
給湯器(流し・浴室)	有	駐車場	2台付
シャワー	有	ガス	プロパン
照明器具	無	ガスレンジ	無
エアコン	有	水道検針	管理会社
ケーブルテレビ	有	火災保険	加入要
インターネット	有	ウォシュレット	有
ケーブル加入金	必要	ガス会社	ツバメガス
インターネット加入金	必要		0977-27-9251

株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp



方角 東向き

## 現地地図

**1月分まで賃料無料キャンペーン中!**  
**別府湾一望・温泉付き!**



### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

礼金2ヶ月	110,000 円	火災保険料有	加入要 円
賃料	0 円	仲介手数料	59,400 円
共益費	実費 円	鍵交換費用	実費 円
駐車場	2台込み 円	その他	円
区費	実費 円	ジェイリース保証料	44,000 円
水道料	実費 円	合計	213,400 円

# 別府小倉貸家



玄関



和室



和室



広縁



洋室



キッチン



DK



洋室



洋室



お風呂



洗面



トイレ



洗濯機置き場



裏口