

## 賃貸物件情報

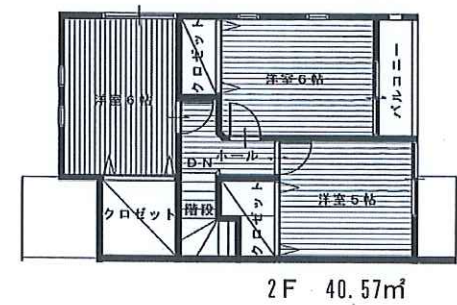
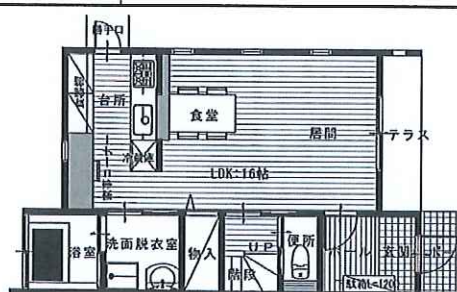
物件名	DOMUS(ドムス) つるみ		部屋番号	B 号	
所在地	別府市大字鶴見896-19 (火売 8組-1)		最寄駅	JR 別府駅	
入居時期	即日可		バス停	本坊主バス停 徒歩 3分	
間取り	3LDK (洋5、6×2、LDK16)		賃料	67,000 円	
築年月	2010年4月	学校区	朝日小	共益費	3,000 円
構造	木造 2階建	学校区	朝日中	駐車場 2台	2台込み 円



本体設備			
温泉設備完備	無料	ウォシュレット	有
給湯器	有	駐車場	2台
シャワー	有	ガス	プロパン
照明器具	無	対面式システムキッチン	
エアコン	無	コンロ	3口
ウォークインクローゼット	有	水道検針	水道局
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可	モニターフォン	有
		ガス会社	ツバメガス
		097-554-3360	

管理の王様 **akiki**  
 株式会社 秋月事務所  
 電話: 097-568-5514  
 FAX: 097-569-4897  
 ホームページ: <http://www.akiki.jp> メール: [info@akiki.co.jp](mailto:info@akiki.co.jp)

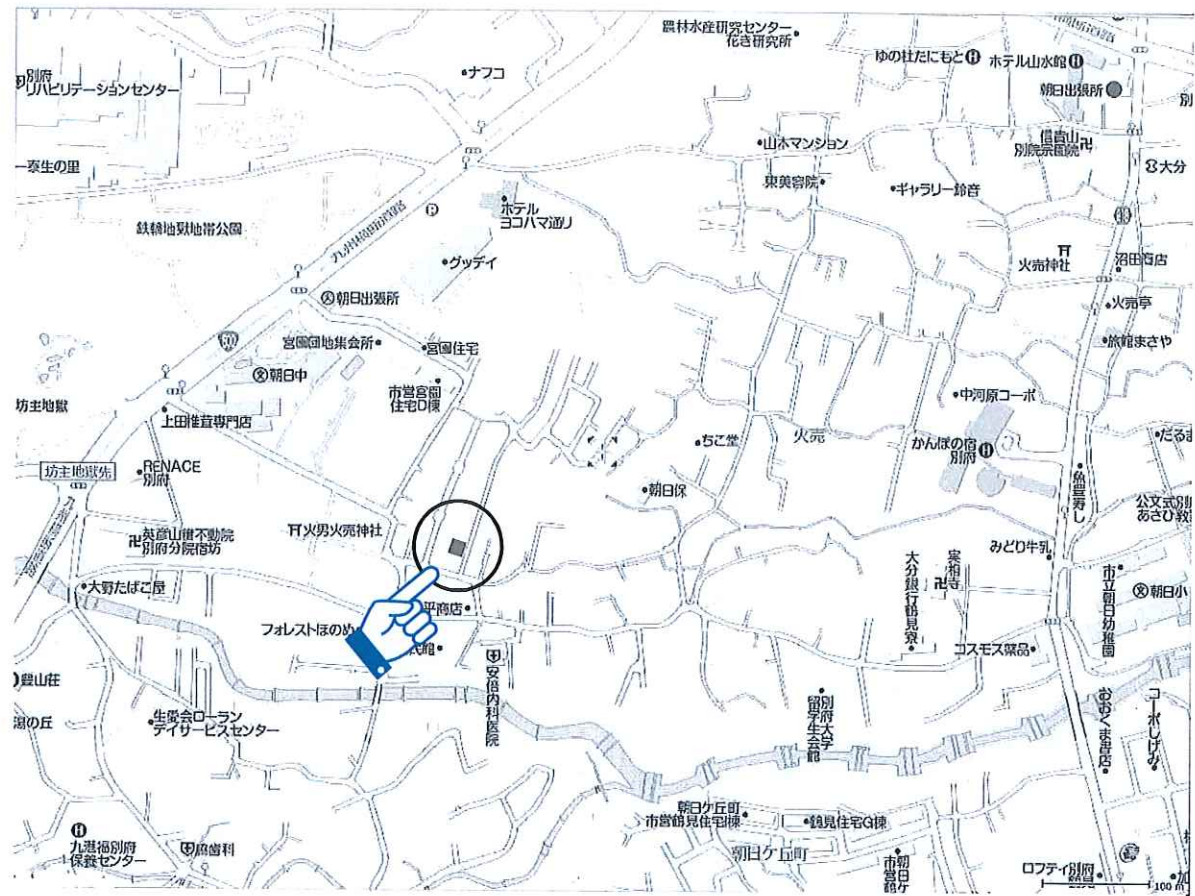
水道料	実費 円
区費	実費 円
温泉使用料	10,000 円
①合計	80,000 円
2台目	込み
退去時補修負担	実費
定期建物賃貸借契約	
期間 2年間 更新料10,000円+税	
面積	83.63㎡ (25.29坪)



方角 東向き

## 現地地図

**ペット可(室内小型犬)物件! 温泉付き!**  
**充実した設備で快適な生活を提供します。**  
**朝日中学校近く、子育て世代の皆様に最適の住環境です。**



## 参考資料

### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金	0 円	温泉使用料	10,000 円
礼金	134,000 円	アルファー保証料	40,000 円
賃料	67,000 円	仲介手数料	73,700 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	30,000 円
駐車場	2台込み 円	火災保険料	加入要
水道料	実費 円		
区費	実費 円	合計	357,700 円