

# 賃貸物件情報

物件名	ディアコート8番館			部屋番号	206	号室
所在地	大分市下郡南4丁目1番12号			最寄駅	日豊本線	大分駅
入居時期	即日可			バス停	羽田入口	徒歩3分
間取り	2DK (洋5.8 洋6 DK8)			賃料	52,000 円	
築年月	2000年6月	学校区	下郡小	共益費	5,000 円	
構造	RC造5階建		学校区	滝尾中	駐車場	3,000 円

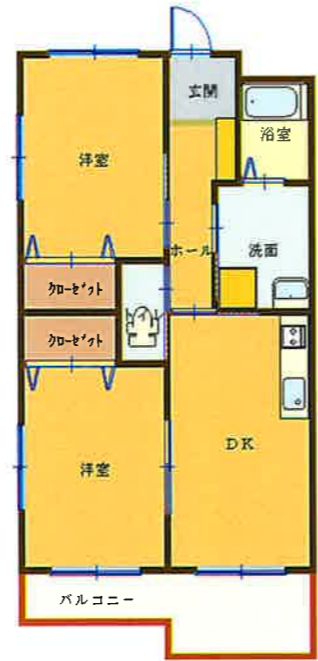


本体設備			
エレベーター	有	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	無	水道検針	水道局
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可		
		ガス会社	タイプロセンター
			544-1324



株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp

水道料	実費 円
区費	350 円
①合計	60,350 円
2台目近隣	4,000 円
短期解約 (1年未満) は違約金1ヶ月必要	
退去時補修負担	実費
面積	52.2 m <sup>2</sup>

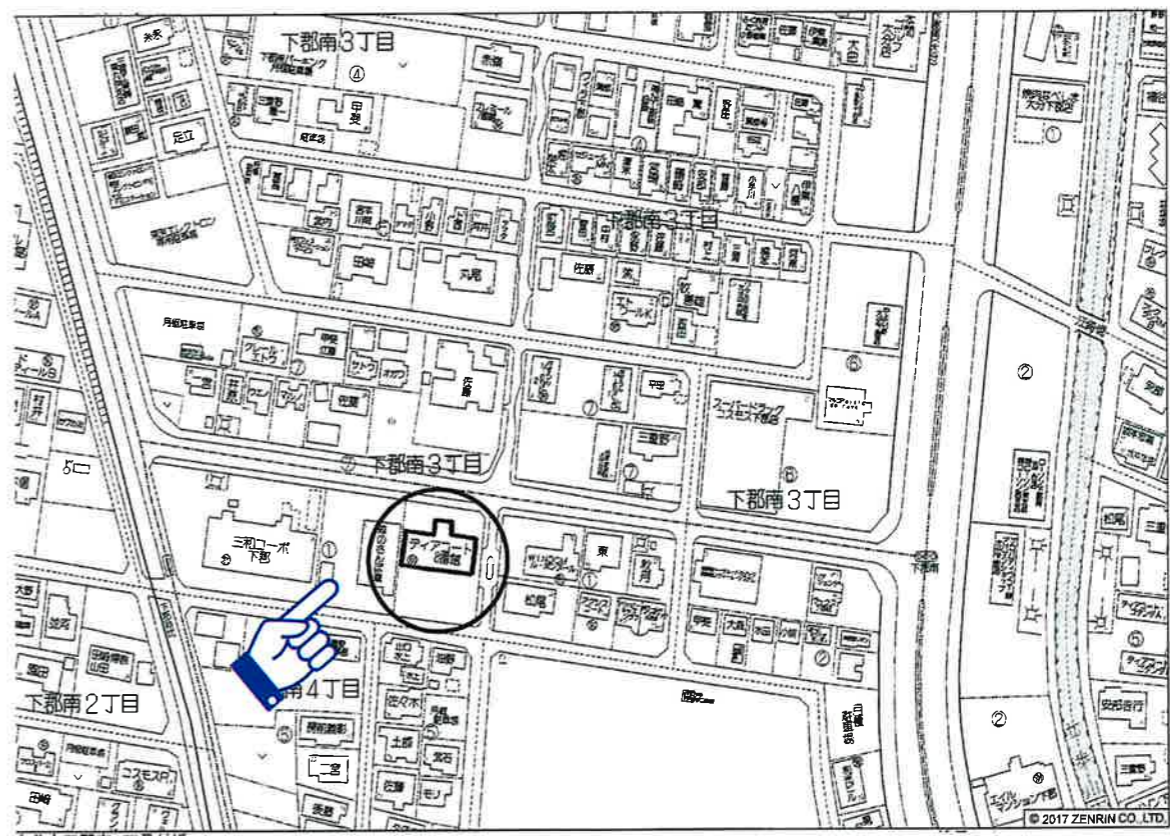


反転タイプ有

方角 南向き

# 現地地図

**敷金なし・礼金なし! 入居月賃料無料!**  
**新品エアコン設置します! エレベーター付き!**  
**コスモス近くて生活に便利!**



参考資料			
契約時入金額 (1日より契約の場合)			
敷金/礼金	0 円	仲介手数料	60,500 円
賃料	0 円	清掃費	55,000 円
共益費	0 円	ジェイリース保証料	48,280 円
駐車料	0 円	鍵交換費用	15,000 円
水道料	実費 円	火災保険	加入要
区費	350 円	合計	179,130 円

# ディアコート8番館

写真と号室が異なる場合があります。



洋室



キッチン



キッチン



洋室



洋室収納



洗面



お風呂



トイレ



玄関



シューズボックス