

### 賃貸物件情報

物件名	ベルドミール5番館		部屋番号	101	号室
所在地	大分市大字片島901-1		最寄駅	JR滝尾駅	
入居時期	即日可		バス停	辻堂バス停 5分	
間取り	1DK (洋10.5、DK8.5)		賃料	37,000 円	
築年月	2000年 3月	学校区	滝尾小	共益費	3,000 円
構造	重量鉄骨造 3階建	学校区	滝尾中	駐車場	込み 円



#### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	有	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	有	水道検針	定額
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	要加入
インターネット	接続可	ロフト	3Fのみ
		ガス会社	オーケーガスウチダ
			569-5237

株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp



水道料	2,000 円
区費	500 円
その他	円
①合計	42,500 円
短期解約 (1年未満) 違約金1ヶ月必要	
水道2人目から1,500円増	
面積	39.6 m <sup>2</sup>

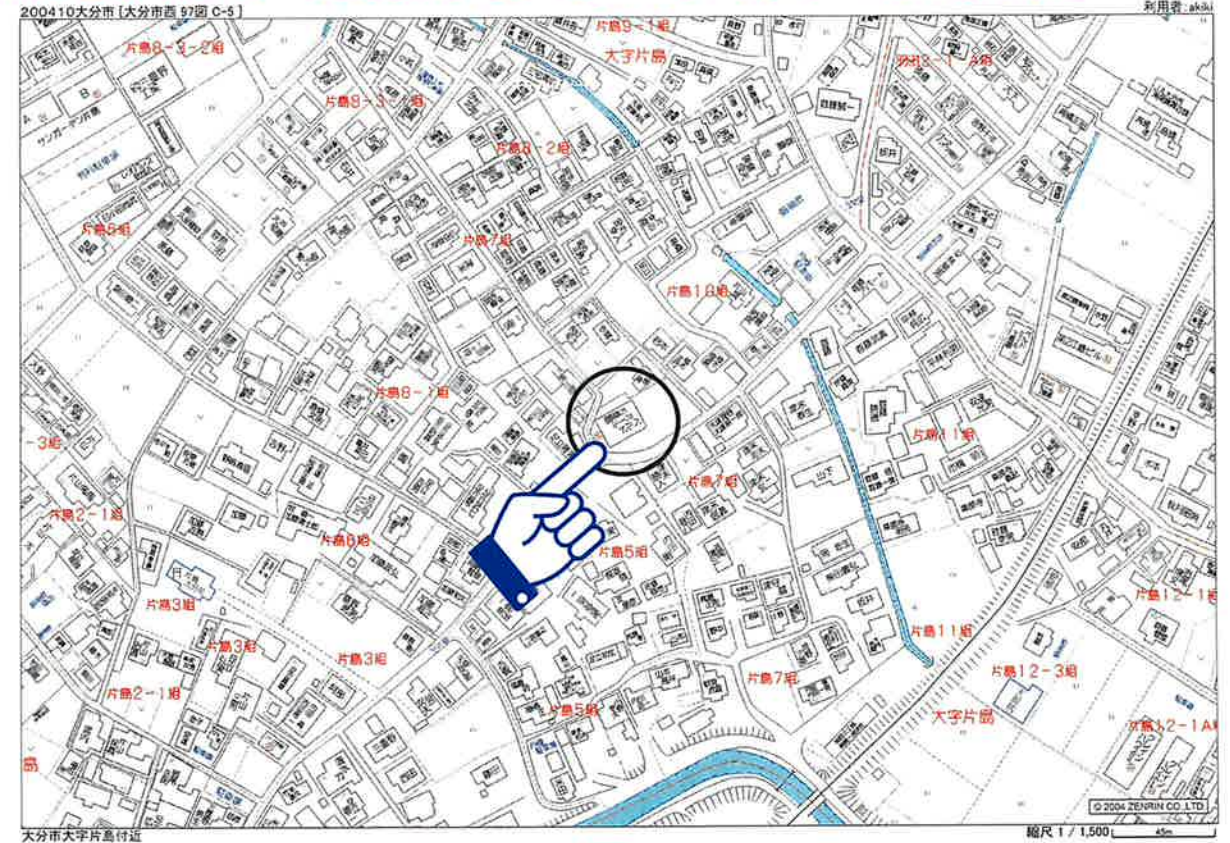


反転タイプ有り

方角 東向き

### 現地地図

**敷金・礼金なし!**  
**4万円代の物件です! 人気の角部屋**



#### 参考資料

##### 契約時入金額 (1日よりお1人入居で契約の場合)

敷金	0 円	火災保険料	加入要
賃料	37,000 円	仲介手数料	40,700 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	込み 円	ジェイリース保証料	34,000 円
水道料	2,000 円	清掃費	33,000 円
区費	500 円	合計	165,200 円



# ベルドミール5番館

写真と号室が異なる場合があります。



キッチン



洋室



洋室収納



トイレ



洗面所



玄関



シューズボックス



ベランダ



トイレ



浴室