

## 賃貸物件情報

物件名	ディアコート6番館	部屋番号	201 号室
所在地	大分市大字羽田	最寄駅	J R 滝尾駅
入居時期	即日可	バス停	滝尾小学校前 1分

間取り	3DK (和6 洋6 洋6 DK7)	賃料	56,000 円
築年月	平成10年9月	学校区	滝尾小
構造	RC2階建	学校区	滝尾中



水道料	実費 円
区費	400 円
その他	円
①合計	62,400 円

駐車場 2台目	3,000 円
退去時補修負担	実費

※短期解約(1年未満)違約金1ヶ月必要

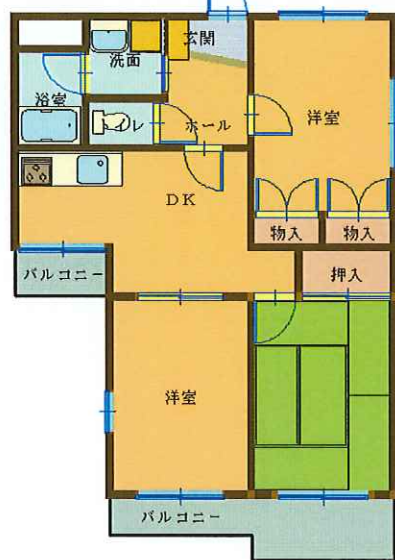
間取り図

面積	69.42 m <sup>2</sup>
----	----------------------

### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	2台有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	無	水道検針	管理会社
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可		
ケーブル加入金	無	ガス会社	イワタニ九州
インターネット加入金	無		536-4000

株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp

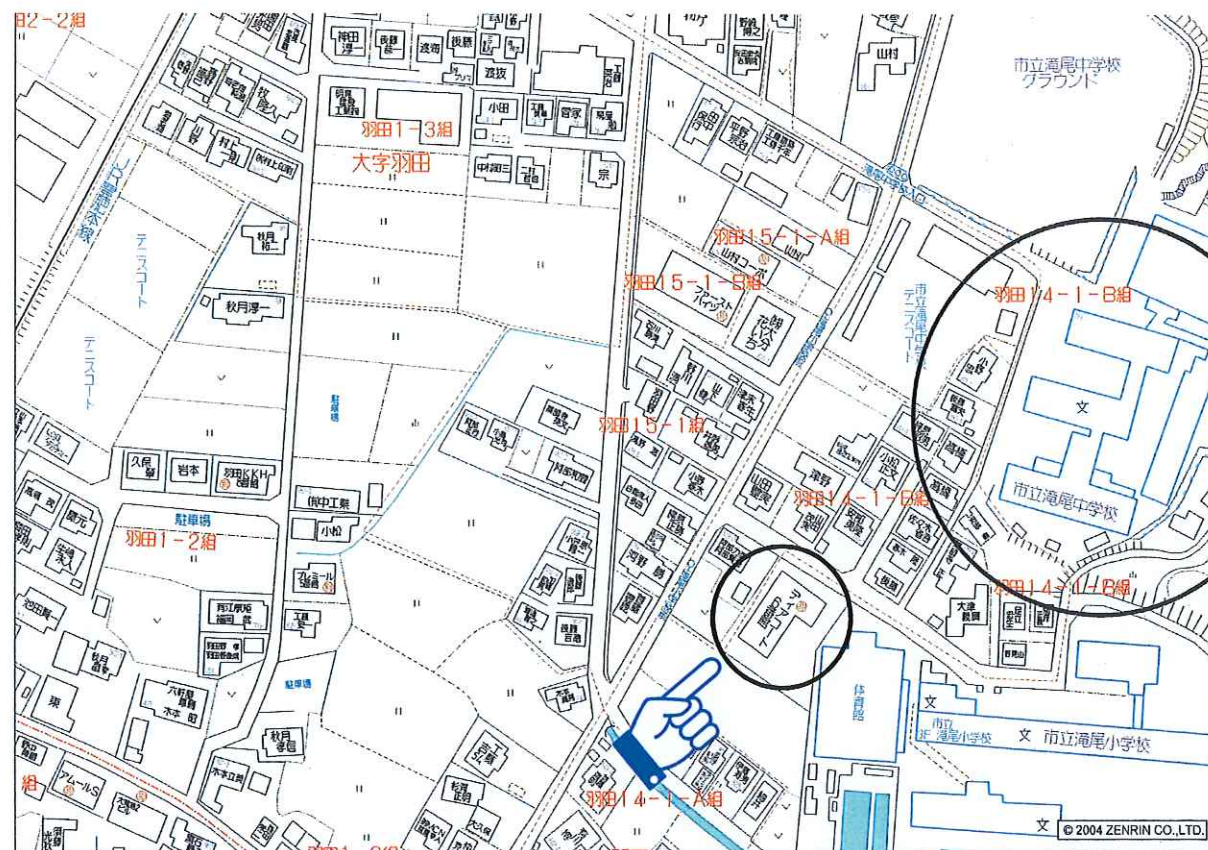


反転タイプあり

方角	東向き
----	-----

## 現地地図

**敷金・礼金なし!**  
**システムキッチン完備の3DK! 新品リビングエアコン!**  
**新品ウォシュレット・モニター付きインターホン付き!**  
**滝尾小学校、滝尾中学校近くです!**



### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金	0 円	火災保険料	加入要
賃料	56,000 円	仲介手数料	63,720 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	3,000 円	メンテナンス代	54,000 円
水道料	実費 円	ジェイリース保証料	49,920 円
区費	400 円	合計	245,040 円

# ディアコート6番

写真と号室が異なる場合があります。



キッチン



洋室



和室



和室収納



玄関



洗面



お風呂