

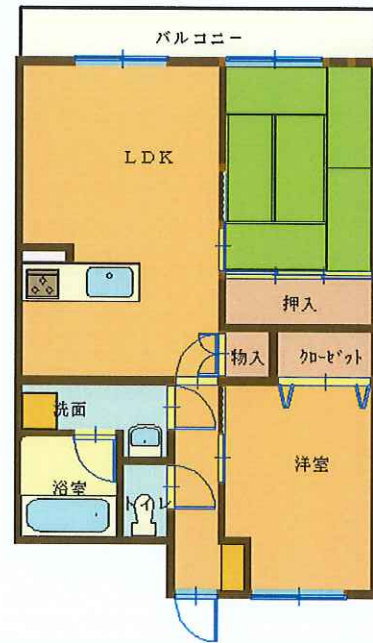
賃貸物件情報

物件名	エクスセル野田		部屋番号	302 号室	
所在地	大分市大字下郡1838番地の1		最寄駅	J R 牧	
入居時期	2020年4月上旬より		バス停	上北下郡バス停	
間取り	2LDK (和6、洋6、LDK12)		賃料	50,000 円	
築年月	1985年 9月	学校区 下郡小	共益費	3,000 円	
構造	RC造4階建		学校区 滝尾中	駐車場	3,000 円
			水道料	実費 円	
			区費	300 円	
			その他	円	
			①合計	56,300 円	
			駐車場2台目	3,000 円	
			退去時補修負担	実費	
			短期解約(1年未満)は違約金1ヶ月必要		
面積	54.86 m ²				

本体設備

エレベーター	無	トイレ	ウォシュレット付
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	全室有	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
モニターインターホン	有	水道検針	管理会社
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可		
		ガス会社	
		豊後プロパン	

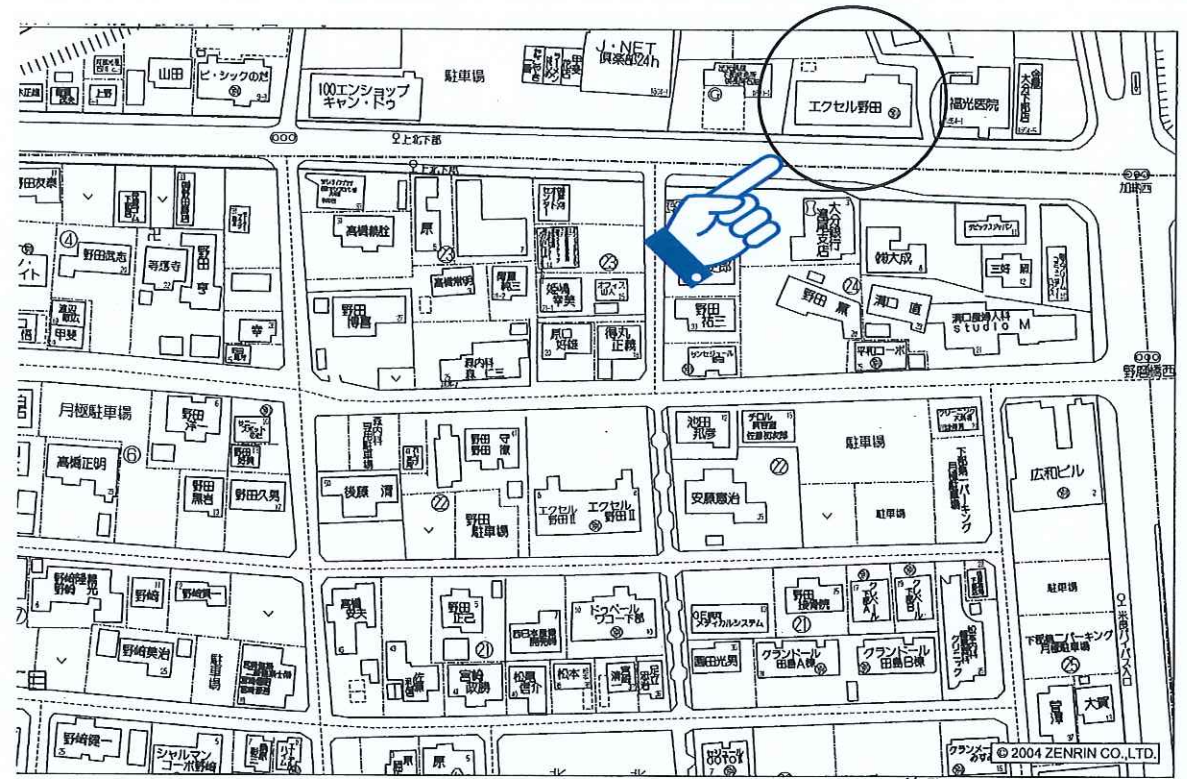
株式会社 秋月事務所
 電話 097-568-5514
 FAX 097-569-4897
 メール info@akiki.co.jp



方角 南向き

現地地図

敷金なし・礼金なし!
 対面システムキッチン
 中心部へアクセス良し!



参考資料

契約時入金額 (1日よりP1台契約の場合)

敷金/礼金	0 円	火災保険	加入要 円
賃料	50,000 円	仲介手数料	58,300 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	3,000 円	清掃費	55,000 円
水道料	実費 円	ジェイリース保証料	45,040 円
区費	300 円	合計	229,640 円

エクセル野田 302号室



キッチン



キッチン



LDK



洋室



洋室



和室



和室



廊下



洗面所



トイレ



お風呂



キッチン横収納



設備



シューズボックス



ベランダ