

## 賃貸物件情報

物件名	リセス・ハイランド	部屋番号	305 号室
所在地	大分市大字片島408番地の1	最寄駅	JR 滝尾駅
入居時期	即日可	バス停	バイパス羽田 1分
間取り	1LDK (洋7.9、LDK11)	賃料	55,000 円
築年月	2014年8月	学校区	滝尾小 共益費 3,000 円
構造	重量鉄骨造 3階建	学校区	滝尾中 駐車場 3,000 円



### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯機	有	駐車場	有
照明器具	有 (LDK)	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	1台有	水道検針	定額
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可	ウォシュレット	有
		ガス会社	ホーケーガス
		097-569-5237	

株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp



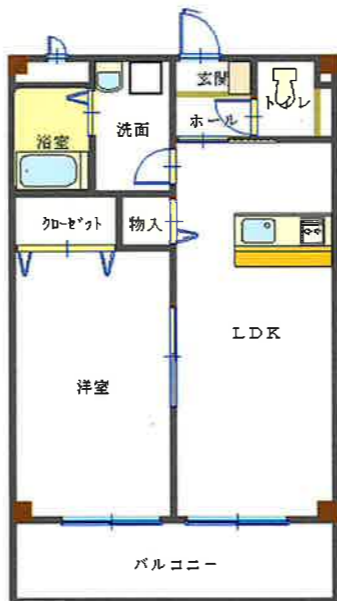
水道料	2,000 円
区費	500 円
①合計	63,500 円
駐車場 2台目 (制限有)	3,000 円

1年未満での解約は違約金1ヶ月必要

退去時補修負担 実費

水道料 2人目から1,500円増

面積 44 m<sup>2</sup>



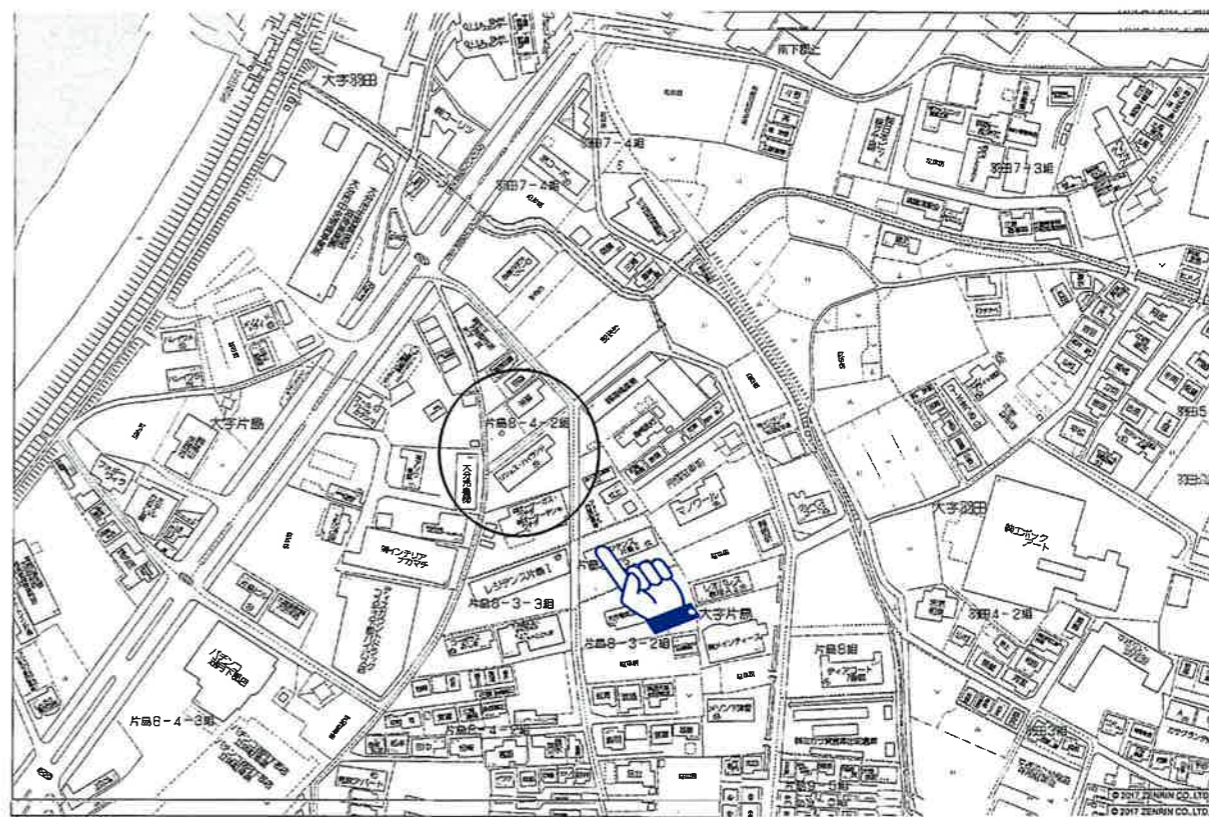
反転タイプ有

間取りと現況が異なる場合は現況を優先します。

方角 南向き

## 現地地図

**プレミールシリーズ! 1LDKタイプ!**  
**日当り抜群の全室南向きバルコニー・リビングエアコン・照明付き**  
**ローソンまで徒歩1分! マックスバリュまで徒歩3分!**  
**下郡バイパスへアクセスしやすく生活にとっても便利な住環境**



### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金/礼金	0 円	清掃費	33,000 円
賃料	55,000 円	仲介手数料	63,800 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	20,000 円
駐車場	3,000 円	ジェイリース保証料	50,800 円
水道料	2,000 円	火災保険	加入要
区費	500 円	合計	231,100 円

# リシェス・ハイランド

写真と号室が異なる場合があります。



玄関



キッチン



キッチン



キッチン横収納



LDK



LDK



洋室



洋室



クローゼット



洗面



お風呂



トイレ



設備



設備



ポスト