

### 賃貸物件情報

物件名	サンシティABE	部屋番号	102	号室
所在地	大分市大字片島572-1	バス停	辻堂	徒歩10分
入居時期	即日可			

間取り	3DK (和6、和4.5、洋6、DK8)	賃料	37,000 円
築年月	1989年7月	学校区	滝尾小
構造	軽量鉄骨造 2階建	学校区	滝尾中



共益費	3,000 円
駐車場	込み 円
水道料	実費 円
区費	500 円
その他	円
①合計	40,500 円
2台目要確認	3,000 円
退去時補修負担	実費

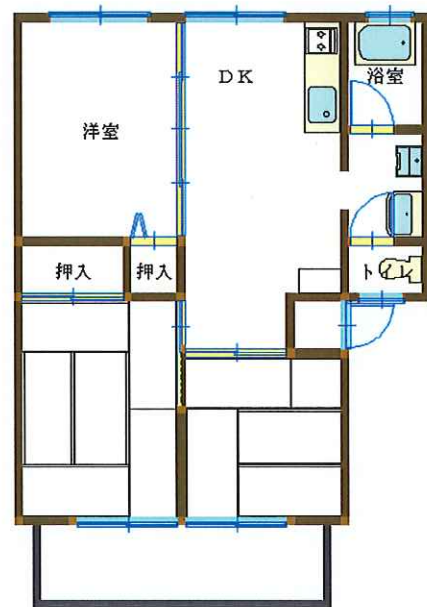
短期解約 (1年未満) は違約金1ヶ月必要	
面積	51.5 m <sup>2</sup>

#### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯機	無	駐車場	有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	無
エアコン	無	水道検針	水道局
ケーブルテレビ	建物迄	火災保険	加入要
インターネット	建物迄		

ガス会社  
豊後プロパン 558-3210

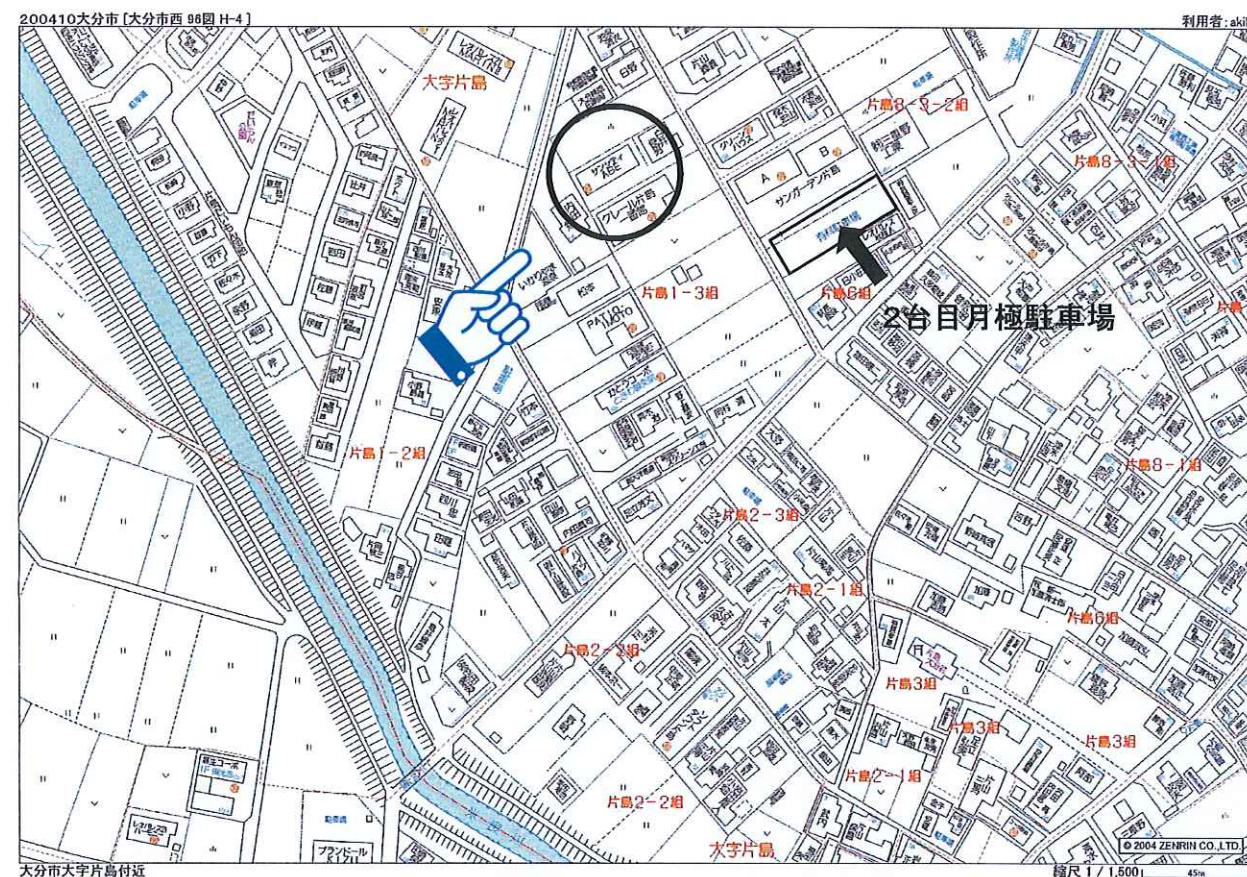
株式会社 秋月事務所  
電話 097-568-5514  
FAX 097-569-4897  
メール info@akiki.co.jp



方角 東向き

### 現地地図

**敷金なし・礼金なしキャンペーン！**  
**下郡バイパスにアクセスしやすい立地です！**



### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金	0 円	火災保険料	加入要
賃料	37,000 円	仲介手数料	40,700 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	込み 円	メンテナンス代	55,000 円
水道料	実費 円	ジェイリース保証料	32,400 円
区費	500 円	合計	183,600 円





# サンシティABE

写真と号室が異なる場合があります。



DK



キッチン



洋室



洋室



洋室収納



和室



和室収納



洗面



お風呂



トイレ



玄関



ベランダ