

## 賃貸物件情報

物件名	ベルドミール3番館	部屋番号	303 号室
所在地	大分市大字羽田712-1	最寄駅	JR滝尾駅
入居時期	即日可	バス停	辻堂バス停 3分

間取り	2DK (和6 洋6 DK8)	賃料	48,000 円
築年月	1999年 7月	共益費	込み 円
構造	重量鉄骨 3階建	駐車場	3,000 円



水道料	2,000 円
区費	400 円
その他	円
①合計	53,400 円

水道料 2人目から1,500円増  
 2台目駐車場 近隣月極3,000円  
 退去時にはメンテナンス代50,000円+税が必要です  
 ※短期解約(1年未満)は違約金1ヶ月必要

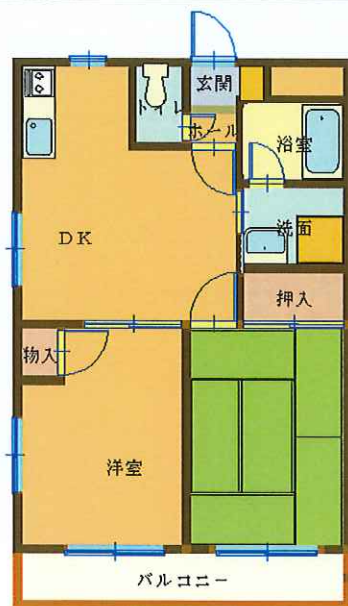
面積	49.3 m <sup>2</sup>
----	---------------------

### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	有	水道検針	定額
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	要加入
インターネット	接続可	ロフト	無

ガス会社 大分県米穀卸  
 544-1324

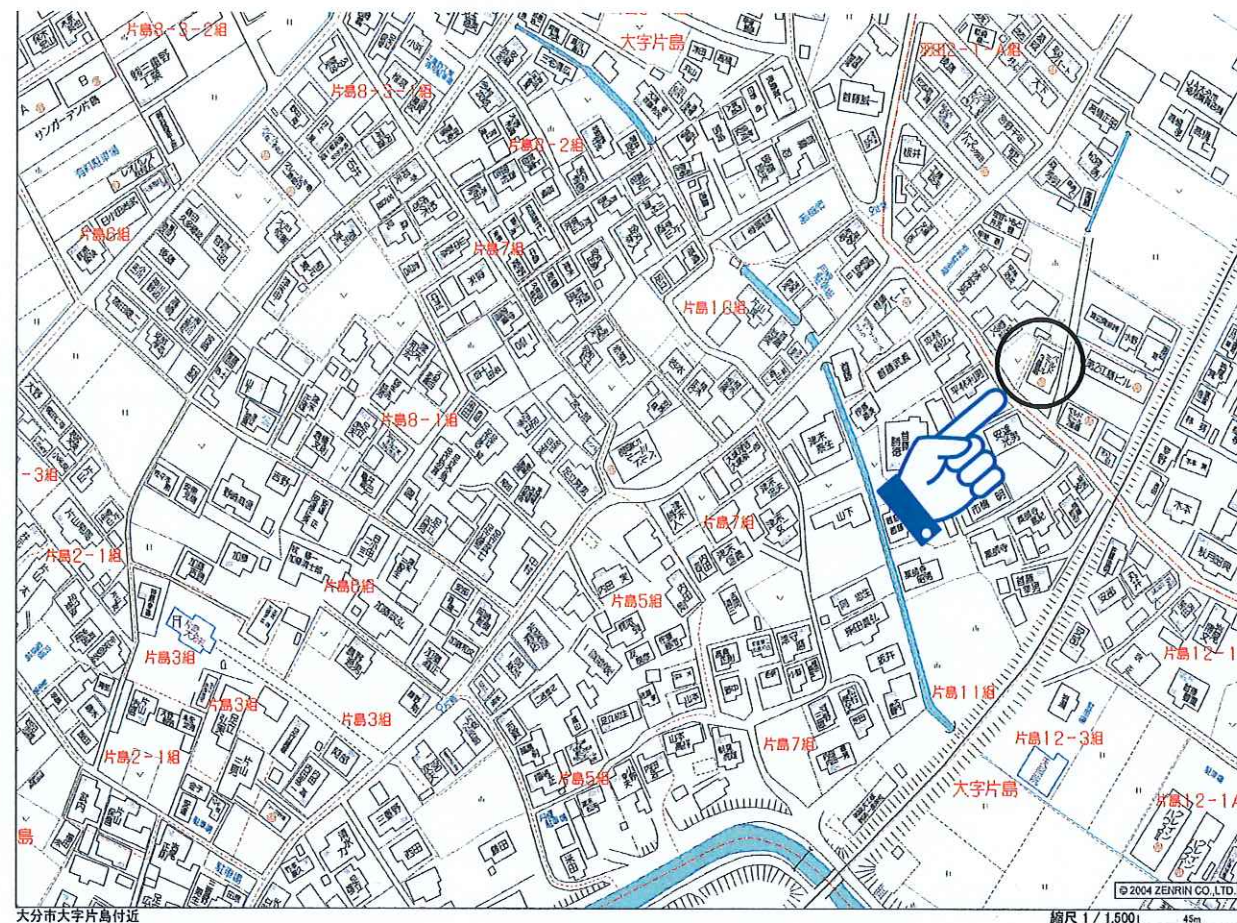
株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp



方角 東向き

## 現地地図

インターネット無料使い放題! Wi-Fi無線ルーター付!  
 入居時に新品エアコンを設置します!



### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日よりお1人入居での契約の場合)

敷金	0 円	火災保険料	加入要
賃料	48,000 円	仲介手数料	55,080 円
共益費	込み 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	3,000 円	ジェイリース保証料	42,720 円
水槽料	2,000 円	事務手数料	10,800 円
区費	400 円	合計	177,000 円



# ベルドミール3番館

写真と号室が異なる場合があります。



キッチン



ダイニング



洋室



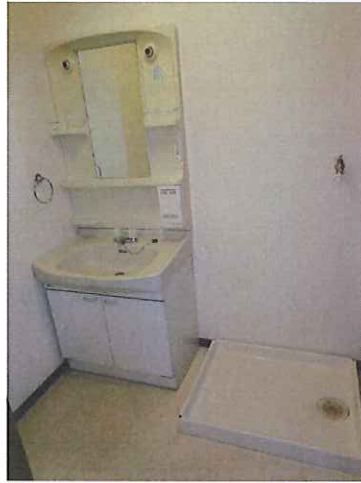
洋室



和室



和室



洗面台



お風呂



トイレ



玄関



和室



シューズボックス



ベランダ