

## 賃貸物件情報

物件名	プレミール8番館	部屋番号	101 号室
所在地	大分市大字羽田1045番地の1	最寄駅	JR 滝尾駅
入居時期	即日可	バス停	羽田入口バス停 前

間取り	1LDK (洋8、LDK11)	賃料	49,000 円
築年月	2005年9月	学校区	滝尾小
構造	重量鉄骨造3階建	学校区	滝尾中
		共益費	3,000 円
		駐車場	3,000 円
		水道料	2,000 円
		区費	400 円
		その他	円
		①合計	57,400 円



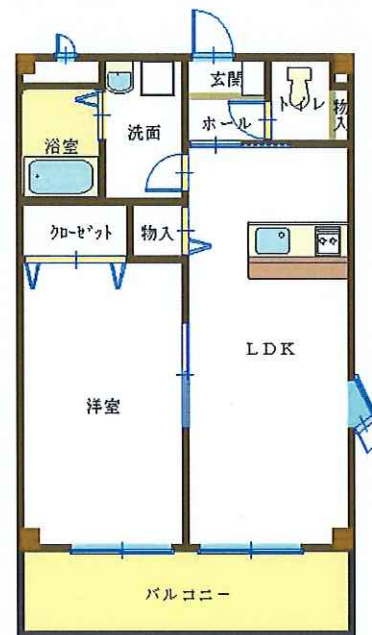
駐車場2台目近隣	3,000 円
水道料2人目以降から	1,500円増し
短期解約 (1年未満) は	違約金1ヶ月必要
面積	44.8 m <sup>2</sup>

### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯機	有	駐車場	有
照明器具	LDKのみ	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	有	水道検針	定額
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可	ロフト	3Fのみ

ガス会社 ダイプロ  
544-1324

株式会社 秋月事務所  
電話 097-568-5514  
FAX 097-569-4897  
メール info@akiki.co.jp

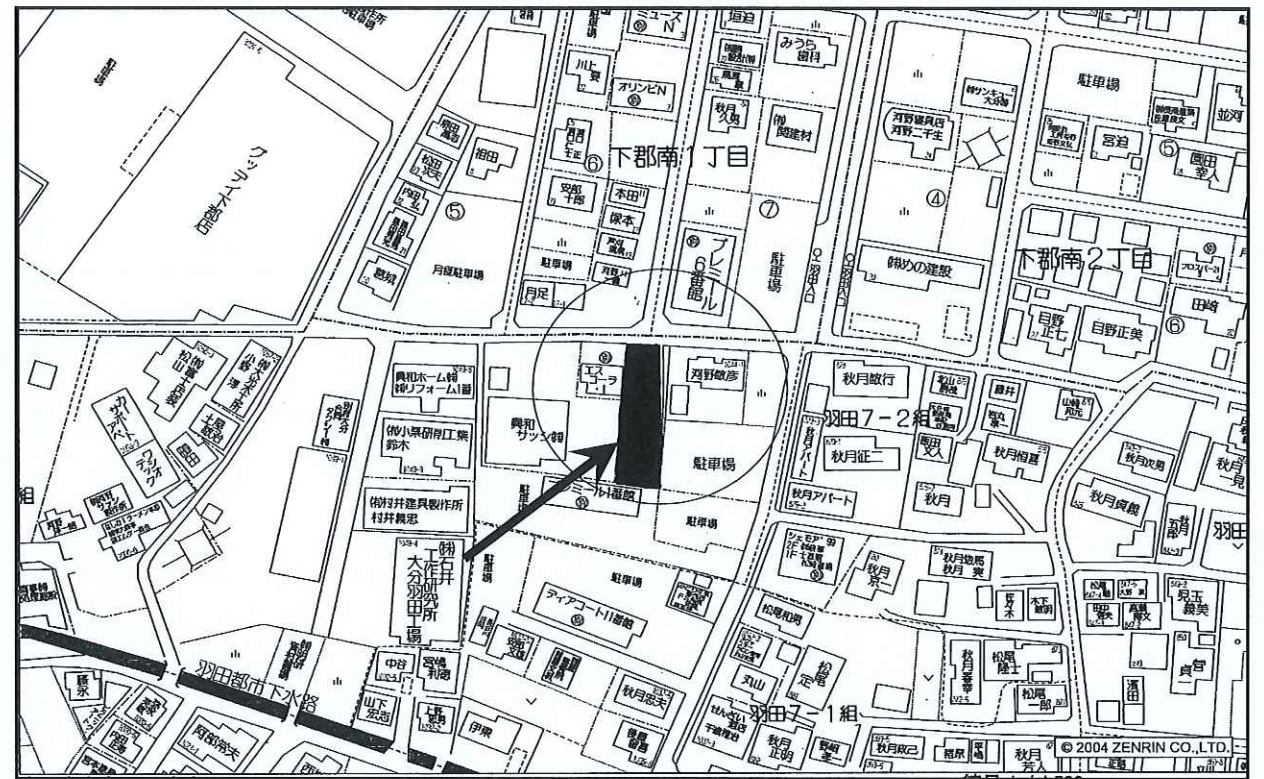


反転タイプ有

方角	東向き
----	-----

## 現地地図

**敷金なし・礼金なし！入居月賃料無料！**  
**インターネット使い放題！Wi-Fi 無線ルーター付！**  
**ウォシュレット付き！コンビニ近くの1LDK！**



### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金/礼金	0 円	火災保険	加入要
賃料	0 円	仲介手数料	57,200 円
共益費	0 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	0 円	ジェイリース保証料	45,920 円
水道料	2,000 円	清掃費	33,000 円
区費	400 円	合計	153,520 円



# プレミール8番館

写真と号室が異なる場合があります。



キッチン



洋室



洋室収納



洋室収納



洋室



キッチン横収納



玄関



洗面



お風呂



トイレ



設備



設備



ベランダ