賃貸物件情報

物件名	ディアコート６番館	部屋番号	105　号室
所在地	大分市大字羽田５１８番地２	最寄駅	ＪＲ滝尾駅
入居時期	2019年　2月上旬より	バス停	滝尾小学校前　１分

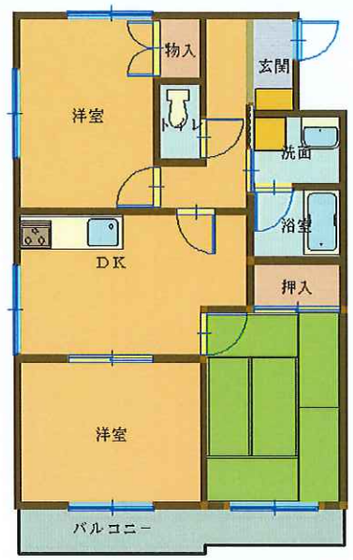
間取り	３ＤＫ（和６　洋６　洋６　ＤＫ７）		賃　料	56,000 円
築年月	1998年9月	学校区　滝尾小	共益費	3,000 円
構造	ＲＣ２階建	学校区　滝尾中	駐車場	3,000 円
			水道料	実費 円
			区　費	400 円
			その他	円
			①合計	62,400 円
			駐車場２台目	3,000 円
			短期解約（１年未満）は違約金1ヶ月必要	
			退去時補修負担	実　費

本　体　設　備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	２台有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	有（DKのみ）	水道検針	管理会社
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可		
		ガス会社　イワタニ九州	
		536-4000	

間取り図

面　積	69.42 ㎡



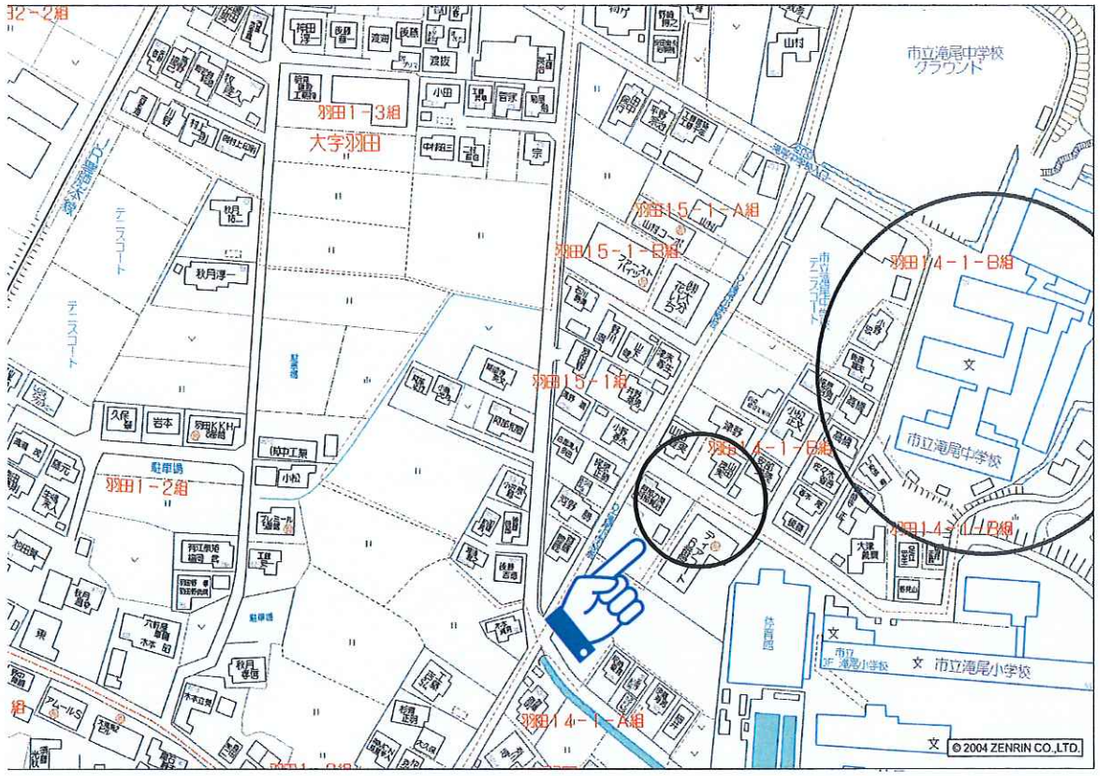
方　角	東向き

土地・アパート・マンションの情報センター
akiki PLAZA
PRODUCED by AKIZUKIJIMUSHO

株式会社　秋月事務所
電話　097-568-5514
ＦＡＸ　097-569-4897
メール　info@akiki.co.jp

現地地図

敷金・礼金なし！システムキッチン完備の3DK！
滝尾小学校、滝尾中学校近くです！
新品リビングエアコン！
新品ウォシュレット・モニター付きインターホン付き！



参　考　資　料

契約時入金額（１日より契約の場合）

敷金／礼金	0　円	火災保険料	加入要
賃料	56,000　円	仲介手数料	63,720　円
共益費	3,000　円	鍵交換費用	15,000　円
駐車場	3,000　円	メンテナンス代	54,000　円
水道料	実費　円	ｼﾞｪｲﾘｰｽ保証料	49,920　円
区費	400　円	合　計	245,040　円

ディアコート6番館

写真と号室が異なる場合があります。

キッチン

洋室

和室

和室収納

玄関

洗面

お風呂