

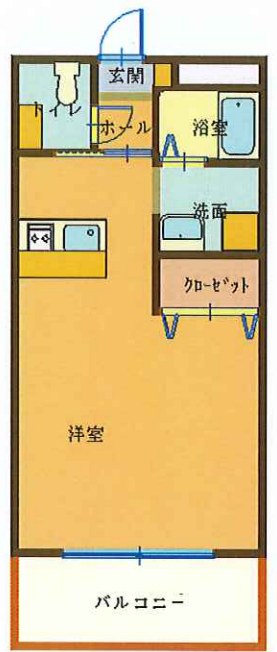
## 賃貸物件情報

|   |                |                      |          |
|---|----------------|----------------------|----------|
| 物件名 <b>プレミール10番館</b>  |                | 部屋番号 <b>102 号室</b>   |          |
| 所在地 <b>大分市顕徳町3丁目2番15号</b>   |                | 最寄駅 <b>JR大分駅</b>     |          |
| 入居時期 <b>即日可</b>   |                | バス停 <b>盲学校前 徒歩3分</b> |          |
| 間取り   | ワンルーム (洋室 34㎡) | 賃料                   | 49,000 円 |
| 築年月   | 2006年2月末       | 共益費                  | 3,000 円  |
| 構造  | 重量鉄骨造3階建       | 駐車場                  | 7,000 円  |
|  |                | 水道料                  | 込み 円     |
|   |                | 区費                   | 300 円    |
|   |                | その他                  | 円        |
|   |                | ①合計                  | 59,300 円 |
|   |                | 退去時補修負担              | 実費       |
| 短期解約 (1年未満) は違約金1ヶ月必要   |                |                      |          |
| 面積  | 34 ㎡           |                      |          |

### 本体設備

|         |     |           |      |
|---------|-----|-----------|------|
| エレベーター  | 無   | トイレ       | 洋式   |
| 給湯器     | 有   | 駐車場       | 有    |
| 照明器具    | 有   | ガス        | プロパン |
| シャワー    | 有   | ガスレンジ     | 有    |
| エアコン    | 有   | オートロック    | 無    |
| ケーブルテレビ | 接続可 | 火災保険      | 加入要  |
| インターネット | 接続可 | ロフト       | 3Fのみ |
|         |     | ガス会社 池辺商会 |      |
|         |     | 558-0788  |      |

株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp



反転タイプ有

方角 **南向き**

## 現地地図

無料インターネット★24時間使い放題★  
 中心部近く！単身者専用広々ワンルーム！  
 対面システムキッチン・エアコン・照明・ウォシュレット付き

### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

|       |          |           |           |
|-------|----------|-----------|-----------|
| 敷金/礼金 | 0 円      | 火災保険料あり   | 加入要       |
| 賃料    | 49,000 円 | 仲介手数料     | 61,600 円  |
| 共益費   | 3,000 円  | 鍵交換費用     | 15,000 円  |
| 駐車場   | 7,000 円  | 清掃費       | 33,000 円  |
| 水道料   | 込み 円     | ジェイリース保証料 | 47,440 円  |
| 区費    | 300 円    | 合計        | 216,340 円 |

# プレミール10番館

写真と号室が異なる場合があります。



洋室



洋室



キッチン



キッチンカウンター



収納



設備



トイレ



トイレ



洗面



ベランダ