

### 賃貸物件情報

物件名	プレミア13番館 (単身者専用)	部屋番号	303	号室
所在地	大分市大字大字片島	最寄駅	JR大分駅	
入居時期	2019年9月上旬より	バス停	辻堂バス停	10分
間取り	ワンルーム (洋室14帖)	賃料		46,000 円
築年月	2007年9月	共益費		3,000 円
構造	重量鉄骨造3階建	駐車場		3,000 円
		水道料		2,000 円
		区費		500 円
		その他		円
		合計		54,500 円
1年未満での解約は違約金1ヶ月が必要です。				
		退去時補修負担		実費
		面積		36 m <sup>2</sup>

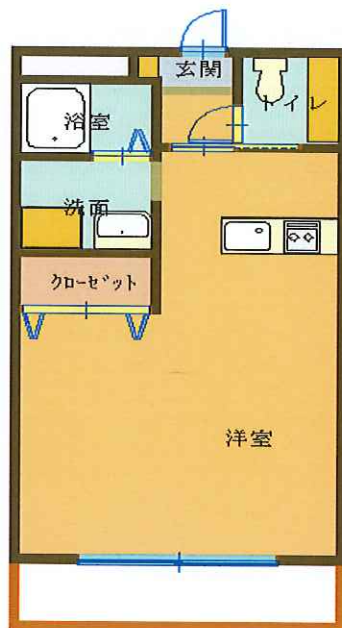


#### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	有	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	有	オートロック	無
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可	ロフト	3Fのみ

ガス会社 ツバメガス  
554-3360

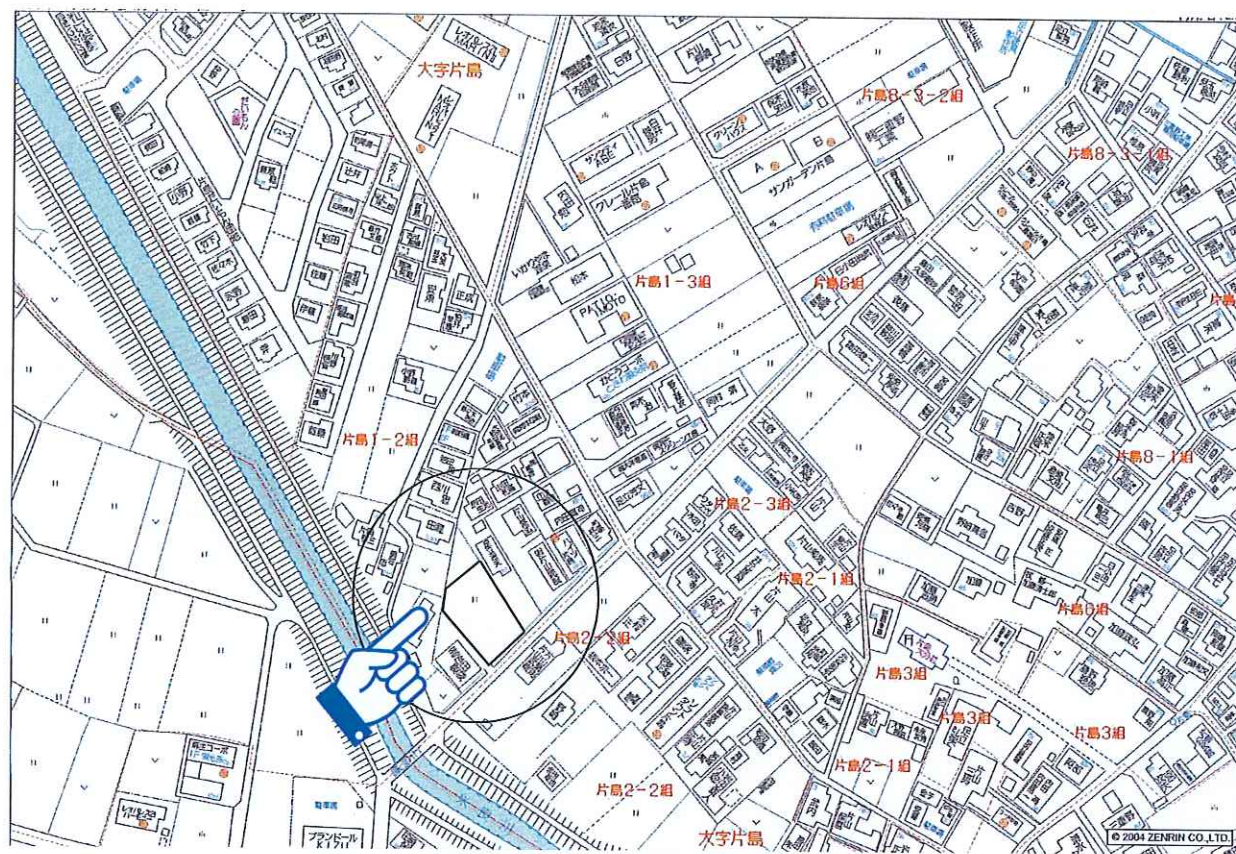
株式会社 秋月事務所  
電話 097-568-5514  
FAX 097-569-4897  
メール info@akiki.co.jp



方角 南東向き

### 現地地図

敷金なし・礼金なし!  
14帖の広々ワンルーム!



#### 参考資料

##### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金/礼金	0 円	ジェイリース保証料	43,600 円
賃料	46,000 円	仲介手数料	52,920 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	18,000 円
駐車場	3,000 円	メンテナンス代	32,400 円
水道料	2,000 円	火災保険	加入要 円
区費	500 円	合計	201,420 円





# プレミール13番館

写真と号室が異なる場合があります。



玄関



キッチン



洋室



洋室



クローゼット



トイレ



お風呂



洗面化粧台



玄関収納



ベランダ



設備