

### 賃貸物件情報

物件名	プレミール10番館	部屋番号	206 号室
所在地	大分市顕徳町3丁目2番15号	最寄駅	JR大分駅
入居時期	2021年4月上旬より	バス停	盲学校前 徒歩3分
間取り	ワンルーム (洋室34㎡)	賃料	52,000 円
築年月	2006年2月末	学校区	-
構造	重量鉄骨造3階建	学校区	-
		共益費	3,000 円
		駐車場	要確認 7,000 円



水道料	込み 円
区費	300 円
その他	円
①合計	62,300 円

退去時補修負担 実費

短期解約 (1年未満) は違約金1ヶ月必要  
中心部まですぐ、好立地

面積 34㎡



反転タイプ有

方角 南向き

#### 本体設備

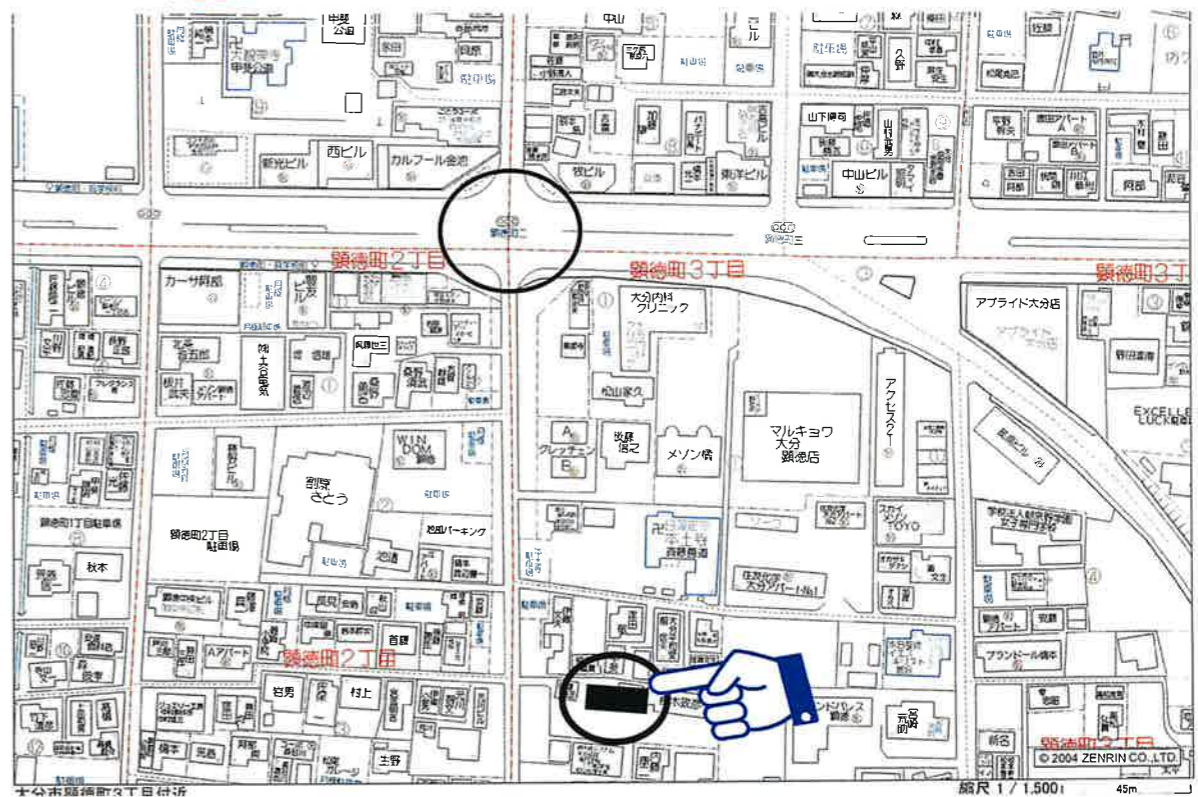
エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	有	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	有	オートロック	無
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	加入要
インターネット	接続可	ロフト	3Fのみ
		ガス会社 池辺商会	
		558-0788	

株式会社 秋月事務所  
電話 097-568-5514  
FAX 097-569-4897  
メール info@akiki.co.jp



### 現地地図

**無料インターネット★24時間使い放題★**  
**中心部近く！単身者専用広々ワンルーム！**  
**対面システムキッチン・エアコン・照明付き**



#### 参考資料

##### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金/礼金	0 円	火災保険料	加入要
賃料	52,000 円	仲介手数料	64,900 円
共益費	3,000 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	7,000 円	清掃費	33,000 円
水道料	込み 円	ジェイリース保証料	49,840 円
区費	300 円	合計	225,040 円

# プレミール10番館

写真と号室が異なる場合があります。



洋室



洋室



キッチン



キッチンカウンター



収納



設備



トイレ



トイレ



洗面



ベランダ