

### 賃貸物件情報

物件名	ディアコート1番館		部屋番号	305	号室	
所在地	大分市大字羽田952番地1		最寄駅	JR滝尾駅		
入居時期	即日可		バス停	羽田バス停 徒歩2分		
間取り	3DK (洋5.5、洋6、和6、DK6)		賃料	57,000 円		
築年月	1996年3月	学校区	滝尾小	共益費	3,000 円	
構造	RC3階建		学校区	滝尾中	駐車場	3,000 円



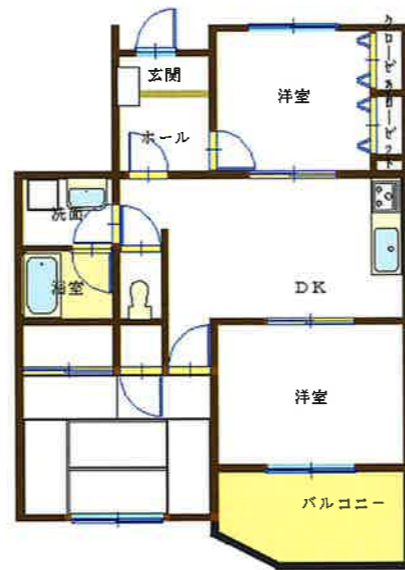
#### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	無	水道検針	水道局
ケーブルテレビ	有	火災保険	加入要
インターネット	有	専用庭	1Fのみ
		ガス会社	新光ガス
		553-5610	



株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp

水道料	実費 円
区費	400 円
その他	円
①合計	63,400 円
2台目	縦列2台込み
短期解約(1年未満)は違約金1ヶ月必要	
退去時補修負担	実費
面積	59.98 m <sup>2</sup>

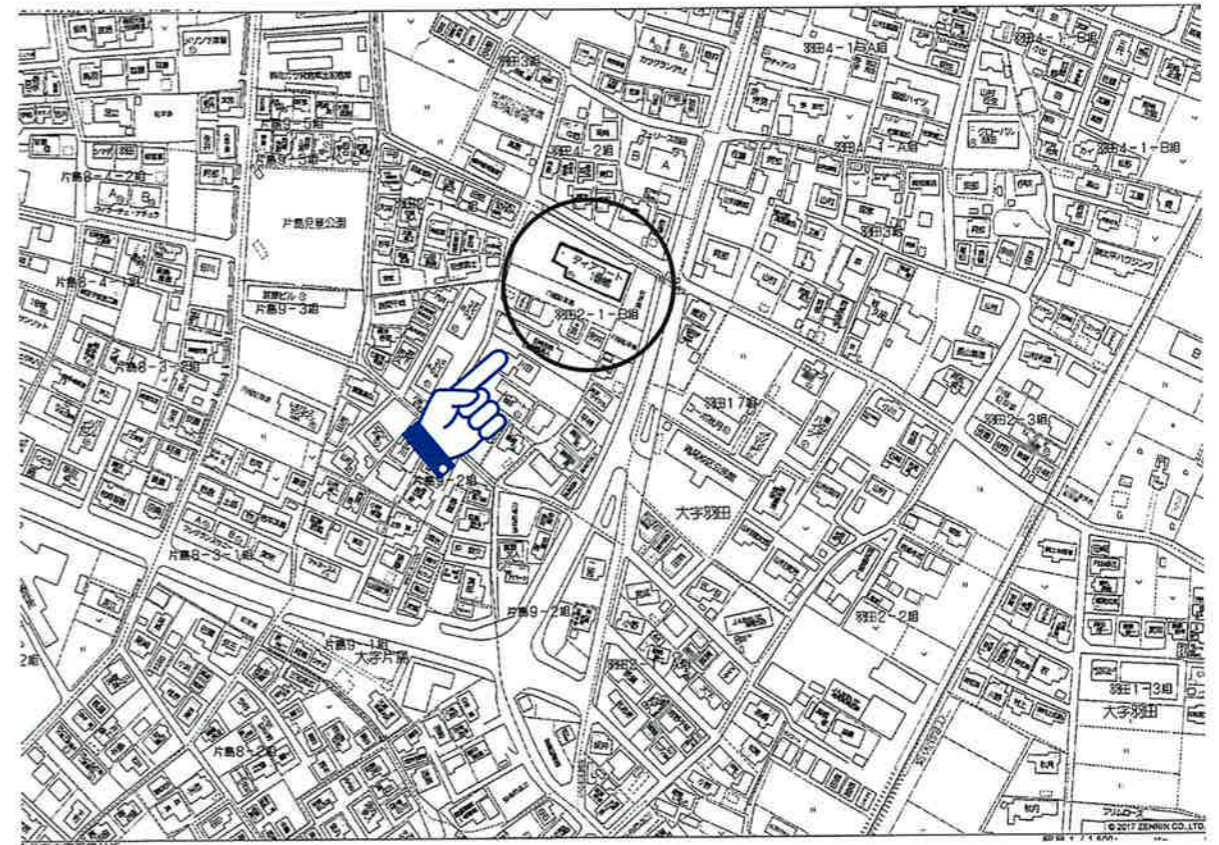


反転タイプ有り

方角 南向き

### 現地地図

**敷金なし・礼金なし！ファミリー向け3DK！  
 入居月賃料無料！エアコン・ウォシュレット付き！**



#### 参考資料

##### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金/礼金	0 円	清掃費	55,000 円
賃料	0 円	火災保険	加入要
共益費	0 円	仲介手数料	66,000 円
駐車場	0 円	鍵交換費用	15,000 円
水道料	実費 円	ジェリース保証料	50,720 円
区費	400 円	合計	187,120 円

ディアコート1番館 (3DK)



DK



DK



キッチン



洋室収納



洋室



和室押入



和室



洗面所



お風呂



トイレ