

### 賃貸物件情報

物件名	第2宗コーポ A棟	部屋番号	301	号室	
所在地	大分市大字羽田114番地	バス停	藤の台入口	徒歩1分	
入居時期	2021年2月上旬より				
間取り	3DK (和6洋6×2. DK8)	賃料	52,000 円		
築年月	1999年1月	学校区	滝尾小	共益費	3,000 円
構造	RC造 3階建て	学校区	滝尾中	駐車場	3,000 円



水道料	実費 円
区費	400 円
その他	円
①合計	58,400 円
2台目近隣要確認	3,000 円~
退去時補修負担	実費 円

※短期解約（1年未満）は違約金1ヶ月必要

#### 間取り図

面積	57.96 m <sup>2</sup>
----	----------------------



方角 南向き

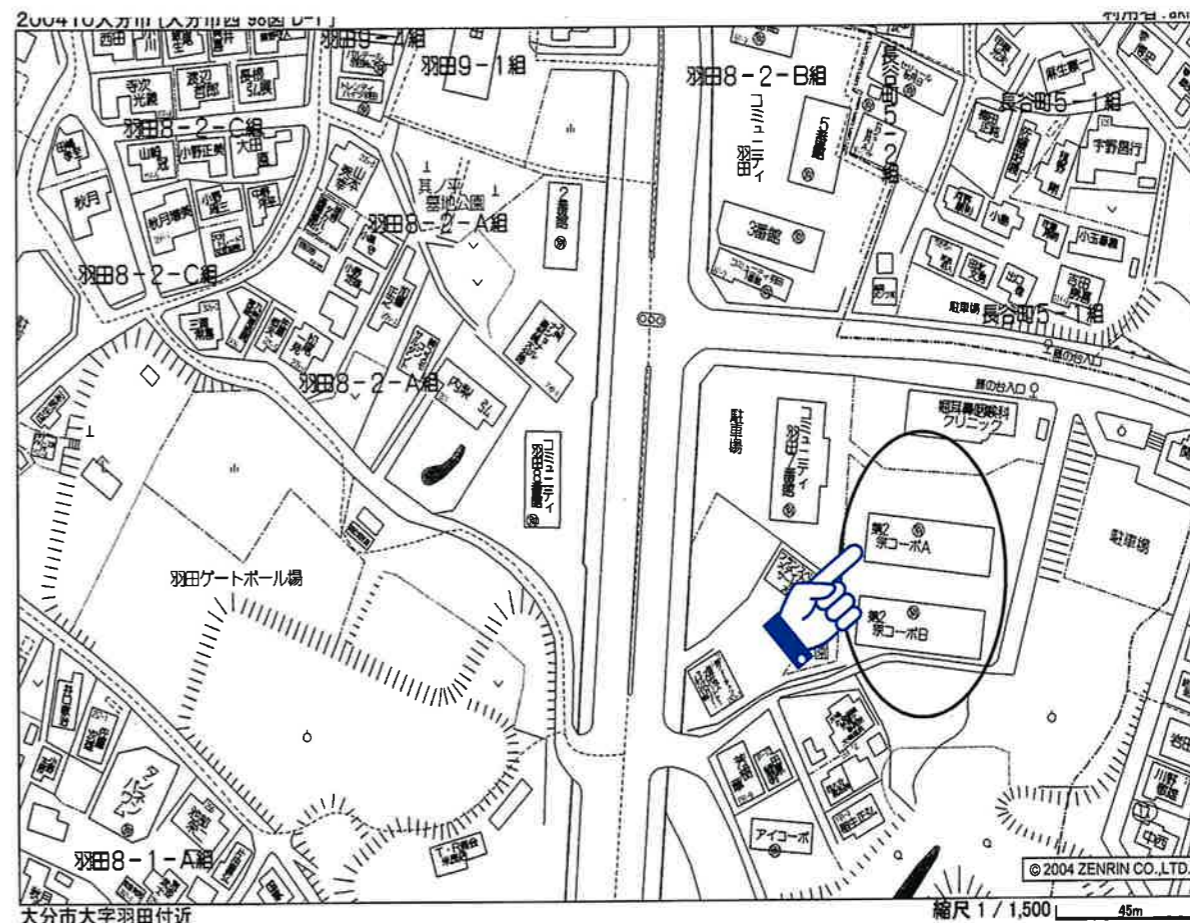
本体設備			
エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	無
エアコン	無	水道検針	管理会社
ケーブルテレビ	建物迄	火災保険	加入要
インターネット	建物迄		
		ガス会社	豊後プロパン
			521-3210

株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp



### 現地地図

**敷金なし・礼金なし！入居月賃料無料！**  
**コンビニ近く！米良バイパスのアクセス良し！**  
**入居前にエアコン1台設置予定！**



### 参考資料

#### 契約時入金額（1日より契約の場合）

敷金	0 円	火災保険料	加入要
賃料	0 円	仲介手数料	44,000 円
共益費	0 円	アルファー保証料	29,200 円
駐車場	0 円	鍵交換費用	15,000 円
水道料	実費 円	清掃費	55,000 円
区費	400 円	合計	143,600 円

## 第2宗コーポ



キッチン



洋室



洋室



和室



廊下



お風呂



トイレ



洗面所



洗面所



玄関

