

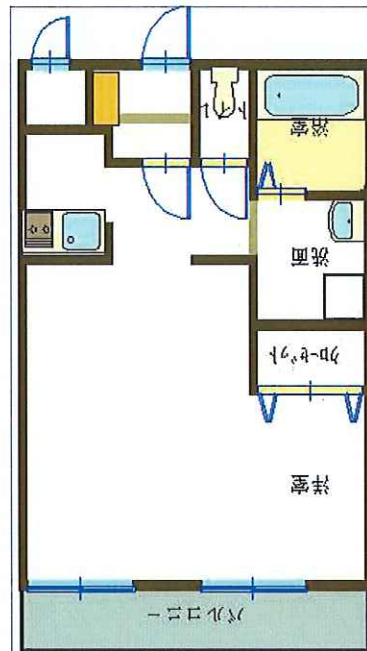
### 賃貸物件情報

物件名	バルドミール2番館 (単身者専用)	部屋番号	302 号室
所在地	大分市大字羽田710-1	最寄駅	JR 滝尾駅
入居時期	即日可	バス停	辻堂バス停 2分

間取り	1R (洋12)	賃料	44,000 円
築年月	1999年 3月	共益費	込み 円
構造	重量鉄骨 3階建	駐車場	2,000 円
		水道料	2,000 円
		区費	400 円
		合計	48,400 円
		退去時補修負担	実費



※短期解約 (1年未満) は違約金1ヶ月必要	
面積	31.78 m <sup>2</sup>

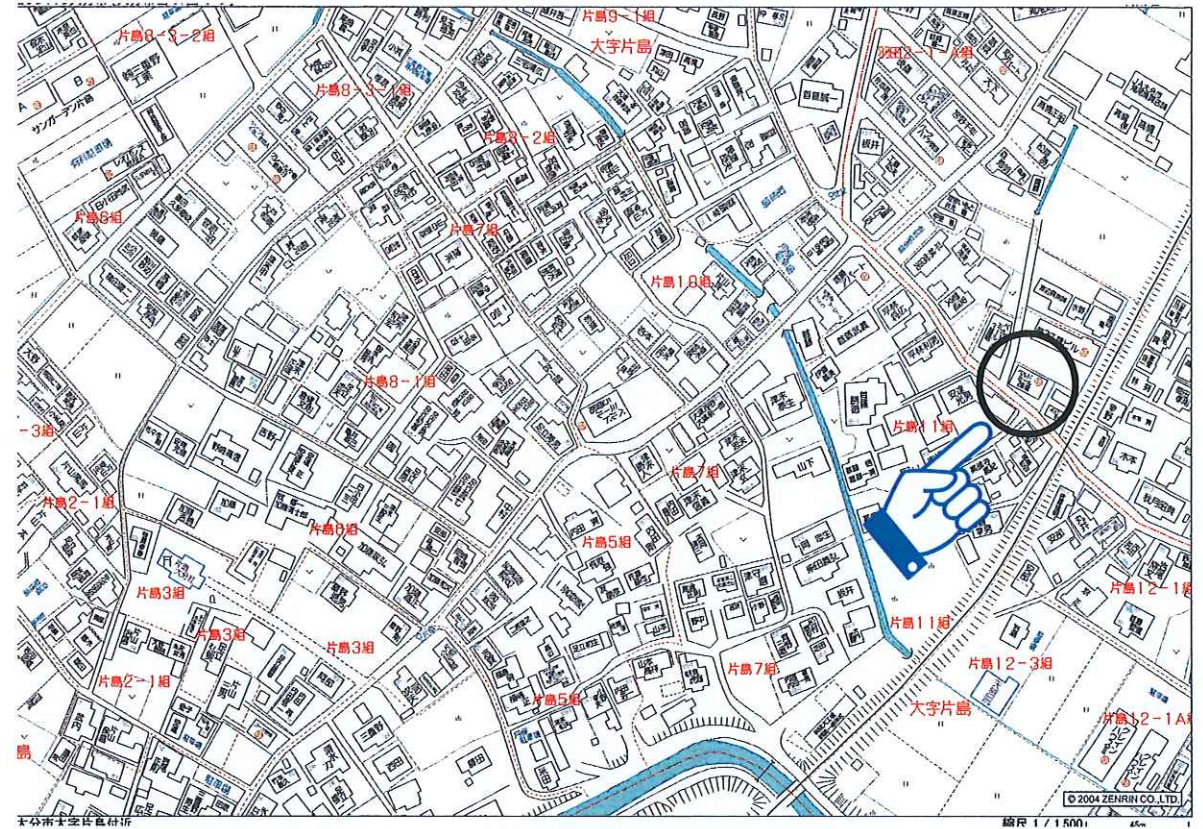


反転タイプ有り

方角	南向き
----	-----

### 現地地図

**入居月賃料無料! 敷金なし・礼金なし!**  
**エアコン! 駐車場屋根付き!**  
**広々12帖カウンターキッチンのお部屋です。**  
**インターネット無料使い放題! Wi-Fi無線ルーター付!**



### 参考資料

#### 契約時入金額 (1日より契約の場合)

敷金/礼金	0 円	火災保険料	加入要
賃料	0 円	仲介手数料	47,520 円
共益費	0 円	鍵交換費用	15,000 円
駐車場	0 円	ジェイリース保証料	38,720 円
水道料	2,000 円	メンテナンス代	32,400 円
区費	400 円	合計	136,040 円

### 本体設備

エレベーター	無	トイレ	洋式
給湯器	有	駐車場	有
照明器具	無	ガス	プロパン
シャワー	有	ガスレンジ	有
エアコン	有	水道検針	定額
ケーブルテレビ	接続可	火災保険	要加入
インターネット	接続可		

ガス会社 イワタニ九州  
536-4000

株式会社 秋月事務所  
 電話 097-568-5514  
 FAX 097-569-4897  
 メール info@akiki.co.jp



# ベルドミール2番館

写真と号室が異なる場合があります。



キッチン



キッチン



洋室



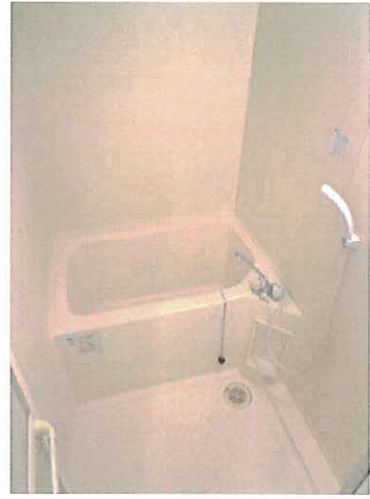
洋室



洋室収納



玄関



お風呂



トイレ



洗面所



洗面所



玄関