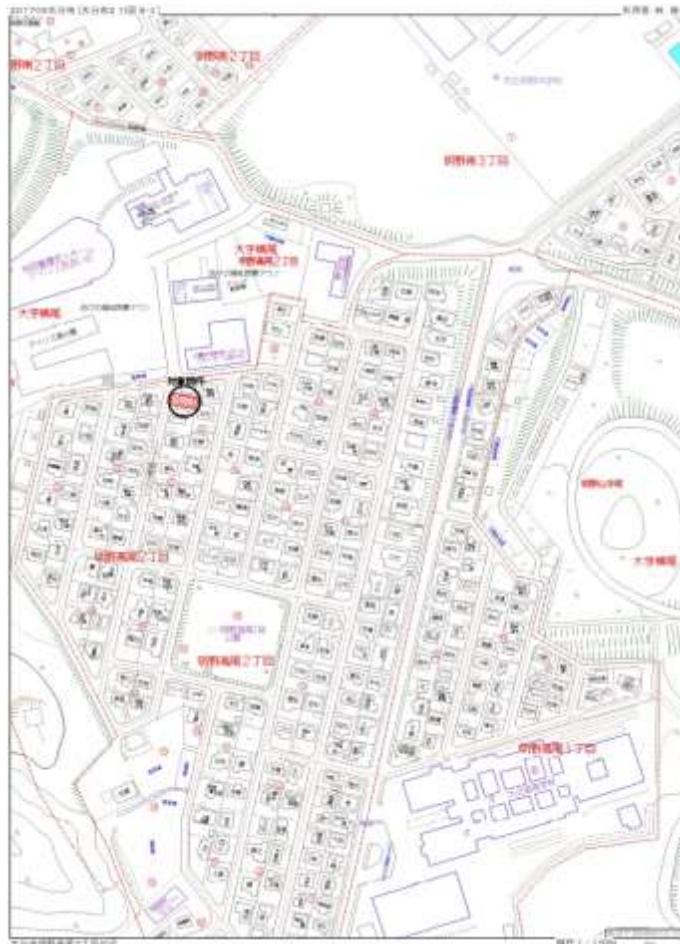


# 明野高尾中古住宅

- ※明野高尾築6年の築浅中古住宅
- ※子育て世帯におすすめ、人気の明野高尾
- ※前面駐車場、カーポート屋根付き
- ※オール電化住宅、太陽光発電設備有り
- ※建物浄水設備・敷地内倉庫有り



外観写真



2階平面図



1階平面図



物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR滝尾駅		
間取り	3LDK		
価格	2,800 万円		
所在地	大分市明野高尾2丁目4472番172		
交通	JR豊肥本線	滝尾	駅
土地面積	125.57㎡【37.98坪】		
建物	【構造】木造合金メッキ鋼板葺2階建		
	【面積】1F40.57㎡ 2F45.54㎡ 合計86.11㎡		
	築年月 平成29年3月 新築		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	40%	容積率	80%
その他の法令上の制限	宅地造成等規制区域・第4種風致地区		
引渡条件	現況有姿		
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側公道に接道		
建築確認			
設備	公営水道・公共下水		
備考	※明野東小学校・明野中学校校区		
会員番号		物件番号	



管理の王様 **akiki**  
株式会社 **秋月事務所**

大分県知事免許(12)第1298号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)大分県宅地建物取引業協会会員  
広告有効期限 2023年12月17日

〒870-0942 大分市大字羽田62番地の3  
TEL: 097-568-5514 FAX: 097-569-4897  
http://www.akiki.co.jp info@akiki.jco.jp  
取引態様 : 一般媒介